



Koostööpartnerid

05.11.2025 nr 7.3-11/6746

Teavituskiri hädaolukorra seaduse muudatustest

Hea koostööpartner

Käesoleva aasta septembris kinnitati [Hädaolukorra seaduse](#) muudatus, mis käsitleb muuhulgas ka varjumise korraldamist. Osaliselt jõustusid muudatused 12.10.2025 ning kehtivas redaktsioonis on ära kirjeldatud varjumise mõiste, peamised koostöökohad ja erimeetmete kasutamine.

Varjumine on vahetu kõrgendatud ohu korral ohustatud alal viibiva isiku ajutine ümberpaiknemine sobivasse ruumi või ehitisse või seal püsimine tema elu või tervise kaitseks.

Seaduse kohaselt korraldab varjumist Päästeamet koostöös kohaliku omavalitsuse üksuse, asjaomase asutuse või isikuga, kes aitavad oma pädevuse piires varjumist korraldada. **Siinkohal on ootus kõigile kohalikele omavalitsustele ja teistele koostööpartneritele, et varjumisega seotud tegevused planeeritaks tööplaanidesse ja eelarvesse esimesel võimalusel.**

Alates 2026. aasta juulist lisanduvad Hädaolukorra seadusesse mõisted varjend, varjumiskoht ja varjumisplaan. Järgmisel aastal jõustuv redaktsioon näeb ette, et:

- alates **01.07.2026** tuleb ehitusluba taotlevatele hoonetele alates 1200 m² planeerida **varjend**. Täpsemad nõuded varjendile kehtestab Vabariigi Valitsus määrusega;
- hiljemalt **01.07.2027** tuleb üle 1200 m² hoonetele koostada **varjumisplaan**. Nõuded varjumisplaanile ja varjumisplaani koostamise korra kehtestab Vabariigi Valitsus määrusega;
- hiljemalt **01.07.2028** tuleb üle 1200 m² olemasolevatesse hoonetesse (võimalusel) kohandada **varjumiskoht**. Hoone või selle osa varjumiskohaks kohandamise põhimõtted kehtestab Vabariigi Valitsus määrusega.

Hetkel ei ole seaduses viidatud rakendusaktid veel leitavad, kuid juba täna soovitame varjendite planeerimisega seotud tegevustes lähtuda Soome normidest, sest määrused töötatakse välja peamiselt just põhjanaabrite nõuetest lähtuvalt.

Olemasolevatesse hoonetesse varjumiskohtade kohandamiseks on Päästeamet välja töötanud [juhendmaterjali](#), milles on kirjeldatud nii varjumiskoha baasnõuded kui ka soovituslikud lisatingimused, mida saab rakendada vastavalt hoone eripäradele.

Varjumisega seotud küsimustes võib pöörduda otse Ida päästekeskuse varjumiskohtade nõuniku Kairi Kuldmets'a (kairi.kuldmets@paasteamet.ee) poole või kirjutada varjumine@paasteamet.ee.

Palume edastada käesolev teade ka kohaliku omavalitsuse üksusega seotud elutähtsate teenuste osutajatele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janar Kärner
keskuse juht
Ida päästekeskus

Adressaadid:

Jõhvi Vallavalitsus
Narva Linnavalitsus
Narva-Jõesuu Linnavalitsus
Sillamäe Linnavalitsus
Toila Vallavalitsus
Kohtla-Järve Linnavalitsus
Alutaguse Vallavalitsus
Lüganuse Vallavalitsus
Rakvere Linnavalitsus
Rakvere Vallavalitsus
Viru-Nigula Vallavalitsus
Tapa Vallavalitsus
Väike-Maarja Vallavalitsus
Kadrina Vallavalitsus
Vinni Vallavalitsus
Haljala Vallavalitsus

Kairi Kuldmets
+372 5237096
kairi.kuldmets@paasteamet.ee